

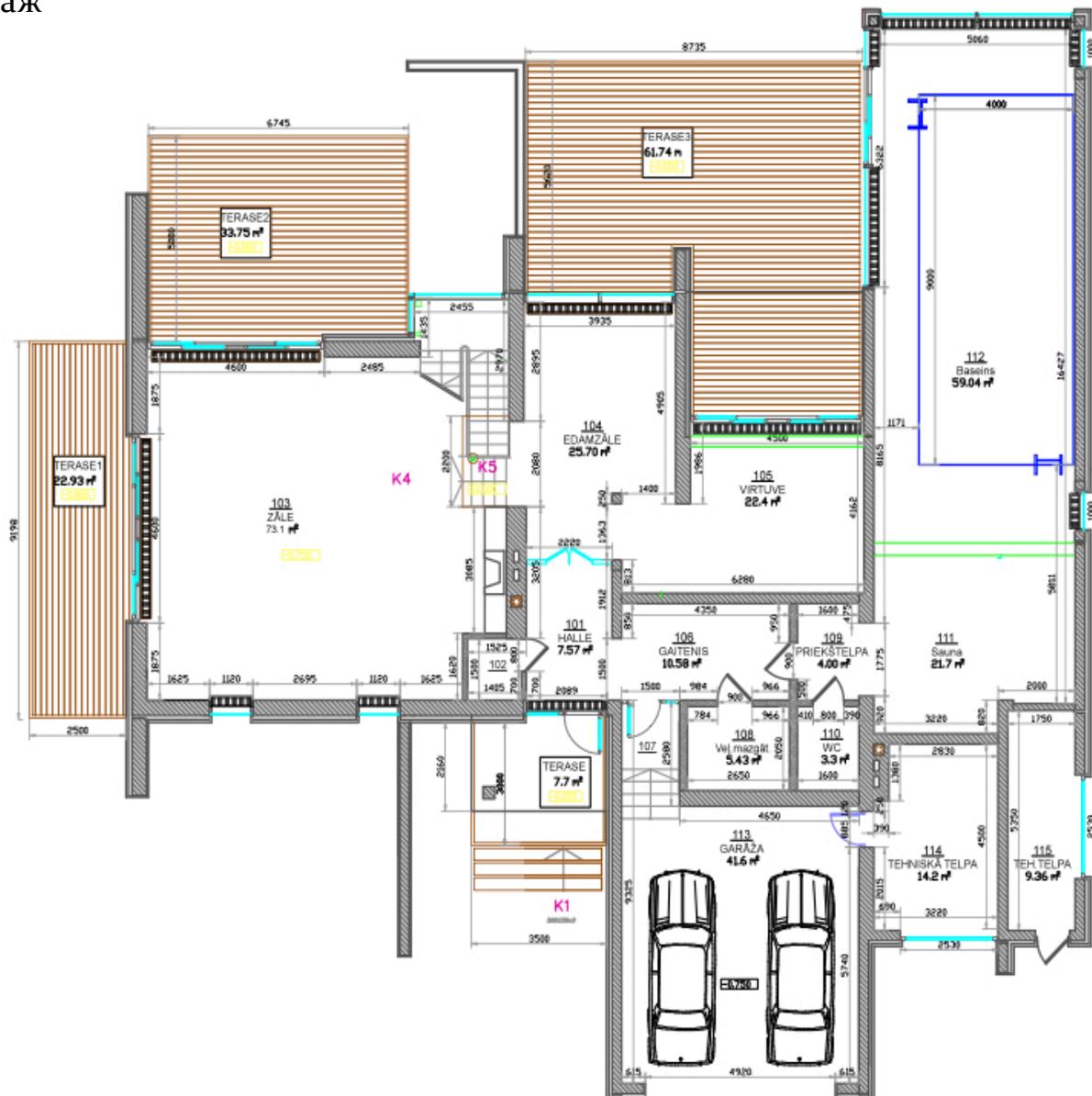
# *Taureni*

*Ezera 10*

*Предлагается современная двухэтажная вила 640 м2 ,500 м2 внутренних помещений вторая линия , полностью меблированная и оборудована бытовой техникой. Территория 2300 кв.м. Дизайн фасада дома и обустройство территории высококачественными декоративными материалами. отлично вписываются и дополняют окружающую природу, состоящую из соснового бора и берега озера.*



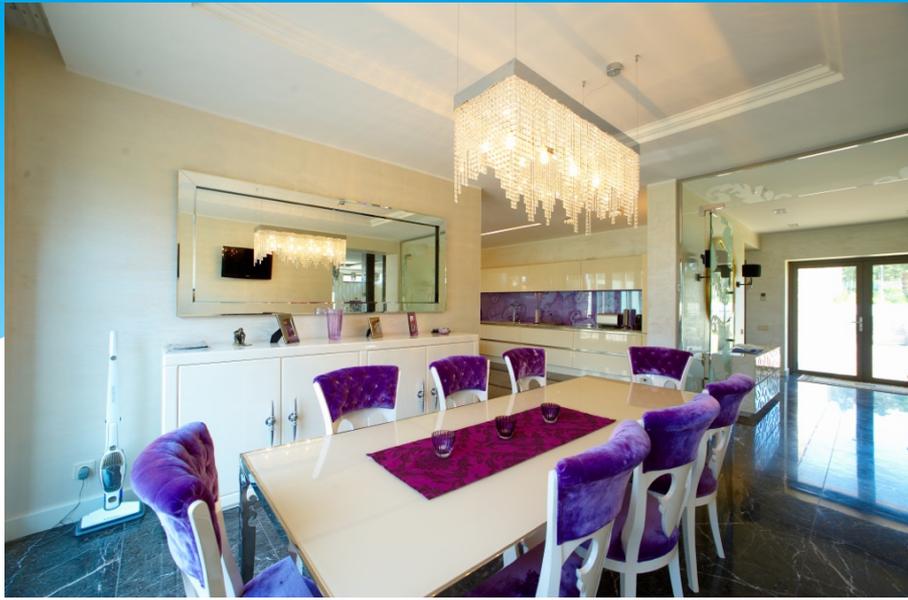
# 1 ЭТАЖ





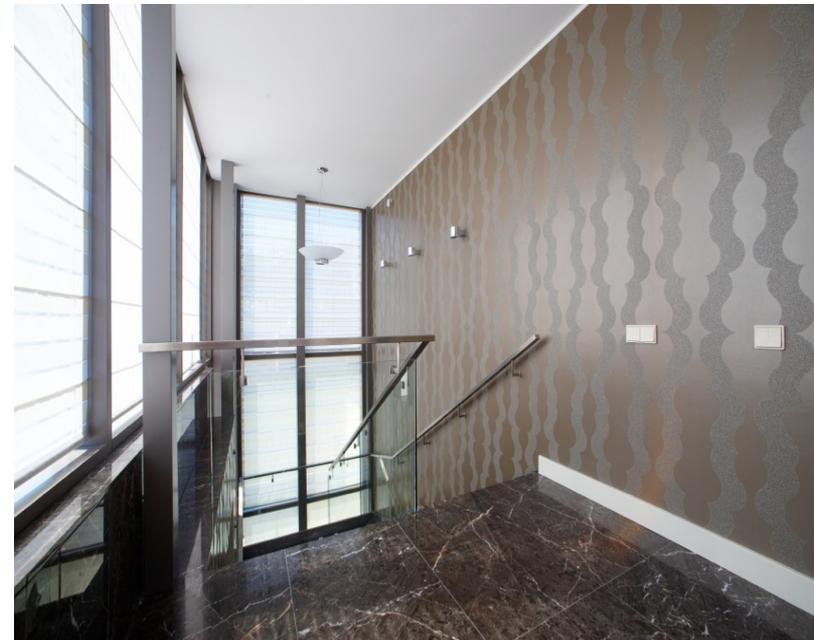
*Интерьер дома удерживается в легких и мягких цветах, которые идеально согласованы с предметами интерьера и дизайнерскими решениями, что дополняет художественное освещение стен, полов и потолков совместно с естественным освещением через большие панорамные окна. Для внутренней отделки использовались только высококачественные и эксклюзивного бренда материалы.*





*На первом этаже этого превосходного дома, имеется большой бассейн (10 x 4 x 1.5 метров) с высококачественной сауной, которая способна работать в нескольких режимах (сауна, русская баня, и т.д.). Визуально эту зону отдыха делает очень просторной, хорошо продуманное расположение окон, через которые проникает естественное освещение.*





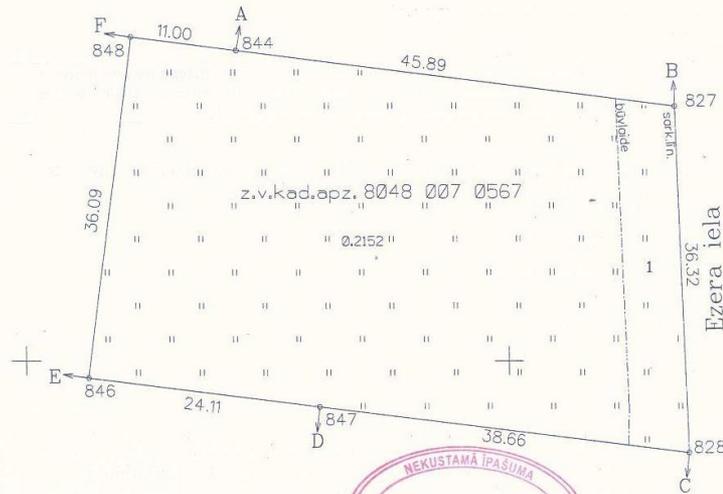
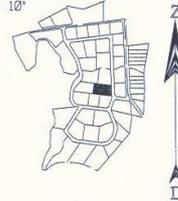
ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

Zemes vienības platība ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	T.sk.:	Zem celtnu un pagalmiem	Zem ceļiem	Pareģas zemes	Meliorēta lauksaim. izmant. zeme
		Anansezeme	Augu dārzī	Pļavas	Ganības									
0.2152	0.2152			0.2152										

ZEMES VIENĪBAS  
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS  
Koordinātu sistēma: LKS-92  
Mēroga koeficients 0.999601

	X	Y
844	307782.59	492721.90
827	307776.70	492767.40
828	307740.41	492768.62
847	307745.22	492730.28
846	307748.22	492706.37
848	307784.00	492711.00

ZEMES  
IZVIETOJUMA SHĒMA  
'Ezera iela 10'



Robežojošo zemes vienību saraksts:  
no A līdz B z.v.kad.apz. 8048 007 0565  
no B līdz C z.v.kad.apz. 8048 007 0182  
no C līdz D z.v.kad.apz. 8048 007 0569  
no D līdz E z.v.kad.apz. 8048 007 0571  
no E līdz F z.v.kad.apz. 8048 007 0553  
no F līdz A z.v.kad.apz. 8048 007 0551



Zemes vienības platība 0.2152ha  
Plāna mērogs 1:500

Saisinājumi:  
z.v.kad.apz., zemes vienības kadastra apzīmējums

Saskaņojāja: Lielrigas reģionālās pārvaldes Zemes un ūdens resursu daļas vec. inspektors	paraksts	B.Kulpe	11.10.2007
Saskaņojāja: Babītes pagasta pašvaldības pilnvar. pers.	paraksts	D.Ansena	10.10.2007
Plānu izgatavoja mērnieks		M.Seržans	19.10.2007



*Клубный поселок "Таурени" расположен в экологической зеленой зоне ,на берегу заповедного озера "Божу", именно на этом озере снимался знаменитый эпизод фильма " Семнадцать мгновений весны "*  
*На озере прекрасная рыбалка , ловится окунь , линь, щука , лещ и карп . 30 лет назад это был карповник , попадаются карпы до 20 кг весом.*

*В отличие от Риги и Юрмалы , где жизнь кипит и днем и ночью , а улицы наполнены туристами и отдыхающими ,здесь спокойно и тихо.Богатая инфраструктура и солидное окружение создают клубную атмосферу .*

*В 2х километрах расположена самая престижная школа в Балтии  
" International School of Latvija "*

<http://www.isl.edu.lv/>

*В поселке имеется круглосуточная охрана , по периметру камеры , плюс в каждом доме есть сигнализация и кнопки вызова охранной фирмы,  
Высокоскоростной Интернет 400 мб.в секунду.  
Обслуживание дома включая охрану ,уборку территории , уборку снега , освещения поселка и подстрижка травы 255 еур в месяц.*

*В 2 х километрах имеется гольф клуб "Viesturi"*

<http://eng.golfsvesturi.lv/>

## *Расходы*

- \* Электричество – еиг 250 в месяц .  
Бассейн - еиг 65*
- \* Интернет - еиг 32  
Телевидение НТВ+ - еиг 40  
Обслуживание + охрана - еиг 255*
- \* Вывоз мусора – еиг 20  
Уборка дома –еиг 50 – один раз  
Покос травы – еиг 30 – один раз  
Газ- еиг 400 в месяц*
- \* Налоги – еиг 380 в год*

