

PĀRDOD ĪPAŠUMU: RĪGAS IELA 50/52, DZINTARI, JŪRMALA

ĒKU PLATĪBA: 1664 M2

ZEMES PLATĪBA: 8928 M2

CENA: 1 900 000 EUR

Pārdod zemi ar 7 dzīvojamām mājām (t.sk. 2 dvīņu mājas) Jūrmalā, Dzintaros, Rīgas ielā 50/52.

+ Platība: kopā dzīvojamās ēkas 1290m², pirts 30m², un garāžas u.c. palīgbūves 344m², pavisam kopā: 1664m². Zemes platība: 8928m².

+ Ēkas apraksts: uzceltas 1930.gadā, pamati dzelzsbetona, koka konstrukcijas. Kapitālais remonts veikts 2000.gadā.

+ Ēku plānojums: visās ēkās 3-5 izolētas guļamistabas, kabinets, dzīvojamā istaba, pilnībā iekārtota virtuve un palīgtelpas.

+ Ēkās ir visas ērtības: apkure (vietējā centrālā dīzeļa apkure, 3t tvertne un 2 apkures katli), pilsētas elektrība, ūdens un kanalizācija, un optiskais internets.

+ Teritorija: liela noslēgta teritorija, kopējs iekopts dārzs, garāža 9 auto, automātiskie iebraucamie vārti. Katrai ēkai sava teritorija atdalīta ar nelielu sētiņu, koplietošanas teritorijā atrodas atsevišķa pirts, sporta laukums un bērnu spēļu laukums.

For sale landplot with 7 residential buildings (including two semi-detached houses) in Jurmala, Dzintari, Rigas street 50/52.

+ Area: total residential area 1290m² in 7 buildings, sauna 30m² and garage with other support premises 344m², total: 1664m². Landplot area: 8928m².

+ Building description: built in 1930, reinforced concrete foundations, wooden constructions. Major repairs carried out in year 2000.

+ Building layout: all buildings have 3-5 bedrooms, office, living room, fully equipped kitchen and utility rooms.

+ The buildings has all amenities: heating (domestic central heating diesel, 3t tank and 2 boilers for all buildings), city electricity, water and sewerage, and optical internet.

+ Territory: closed area, common cultivated garden, garage for 9 cars, automatic entrance gates. Each building have its own territory separated by a small fence, in shared territory is separate sauna, sports ground and children's playground.

Продается земельный участок с 7 жилыми домами (в том числе два сблокированных домов) в г. Юрмала, Дзинтари на улице Ригас 50/52.

+ Площадь: общая жилая площадь 1290м² в 7 зданиях, сауна 30м², гараж и другие помещения 344м², всего: 1664м². Площадь земельного участка: 8928м².

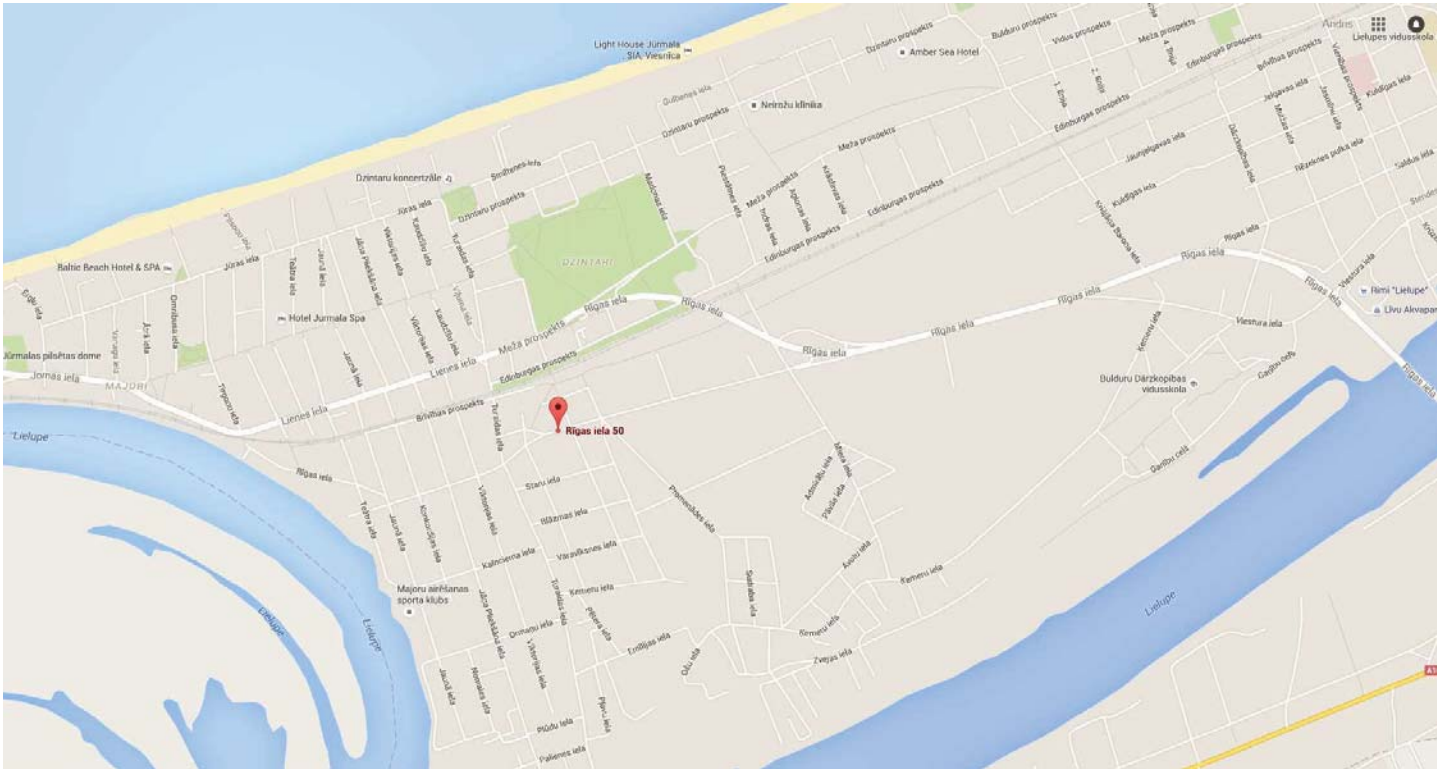
+ Описание зданий: Построены в 1930-е годы, железобетонные фундаменты, деревянные конструкции. Основные ремонтные работы проведены в 2000 году.

+ Планировка зданий: все здания имеют 3-5 спальни, кабинет, гостинную, полностью оборудованную кухню и подсобные помещения.

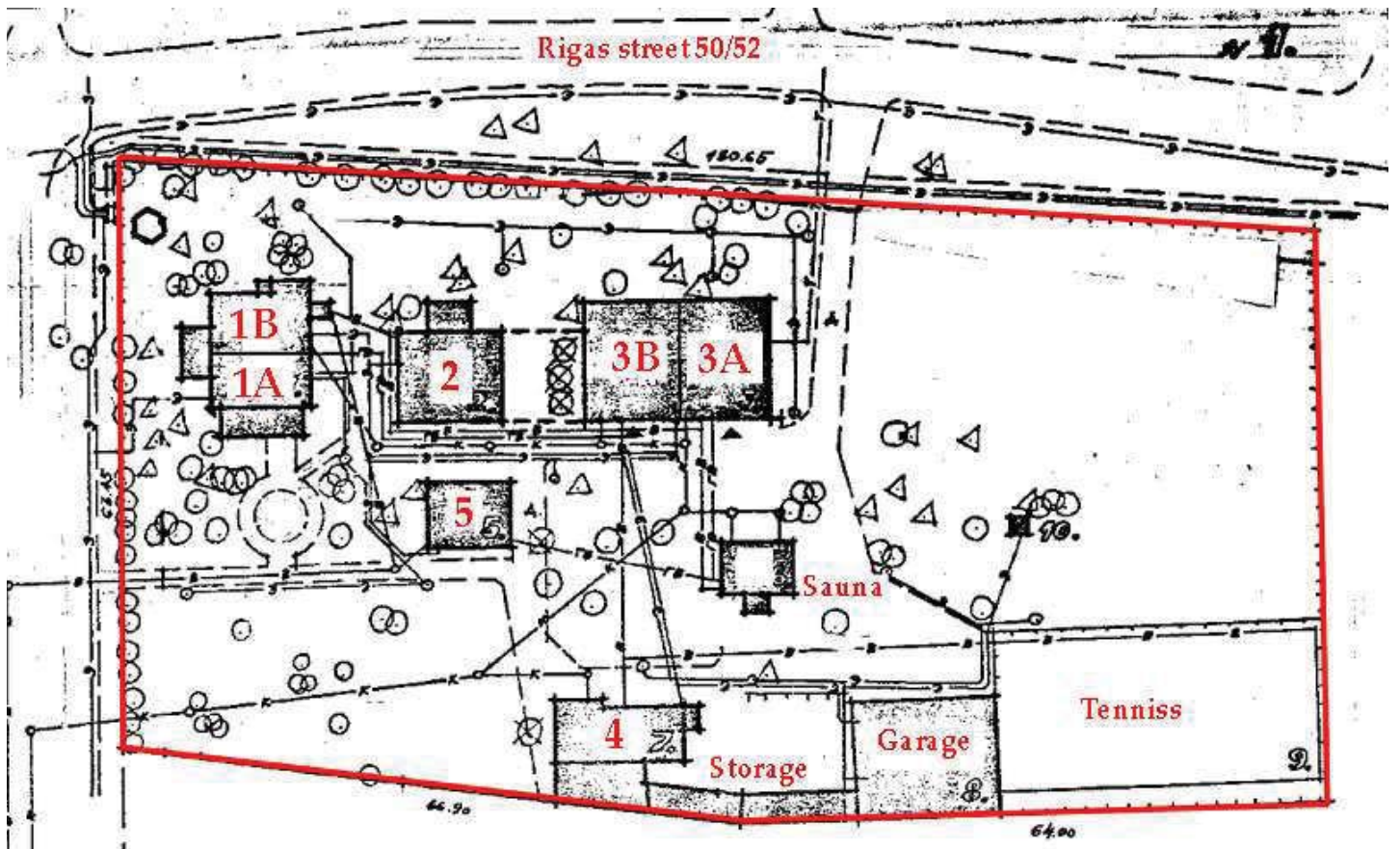
+ В зданиях есть все удобства: отопление (внутреннее центральное отопление с дизелем, 3т бак и 2 бойлера для всех зданий), городская электроэнергия, водоснабжения и канализации, а также оптический интернет.

+ Территория: закрытая зона с общим ухоженным садом, гараж на 9 автомобилей, автоматические вездные ворота. Каждое здание имеет свою собственную территорию разделенную небольшим забором, на общей территории есть отдельная сауна, спортивная площадка и детская площадка.

OBJEKTA NOVĪETNE



ĒKU IZVIETOJUMS ZEMESGABALĀ



ZEMESGABALA NOVIETOJUMS KVARTĀLĀ



SKATS NO IELAS UZ GALVENO IEBRAUKTUVI





IEKŠĒJĀ TERITORIJA





IEKŠĒJĀ TERITORIJA





MĀJA Nr. 1A



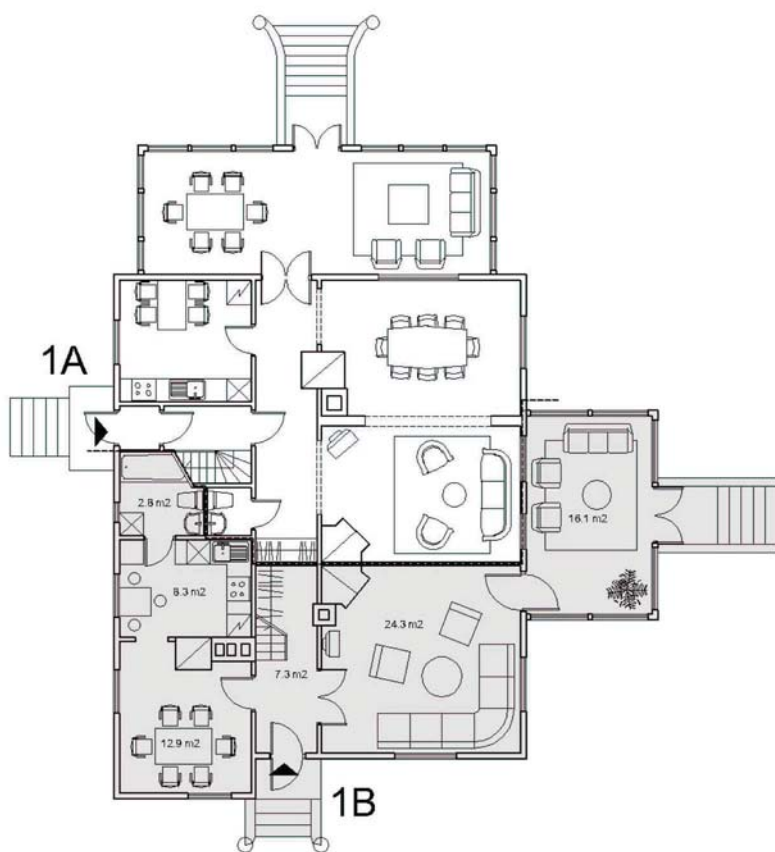


MĀJA Nr. 1A



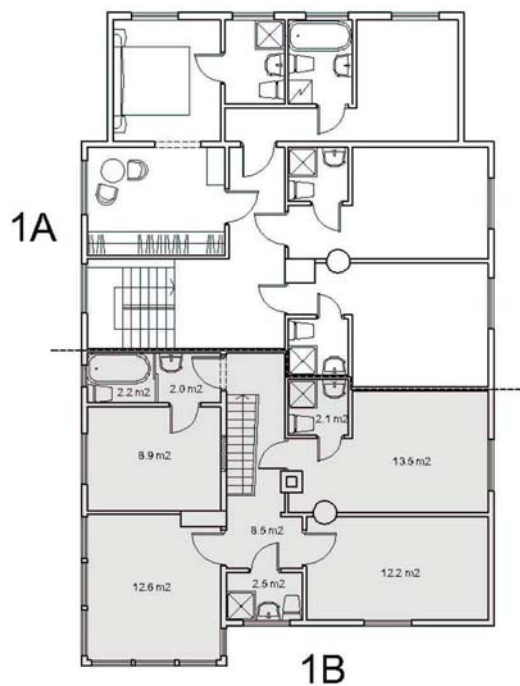


MĀJA Nr. 1A



1. STĀVA PLĀNS
1st FLOOR PLAN
JURMALA, RIGAS 50/52, #1

Kepējā platība / Total area: 1B - 120.1 m²
Veranda: 1B - 16.1 m²



2. STĀVA PLĀNS
2nd FLOOR PLAN
JURMALA, RIGAS 50/52, #1



MĀJA Nr. 1B



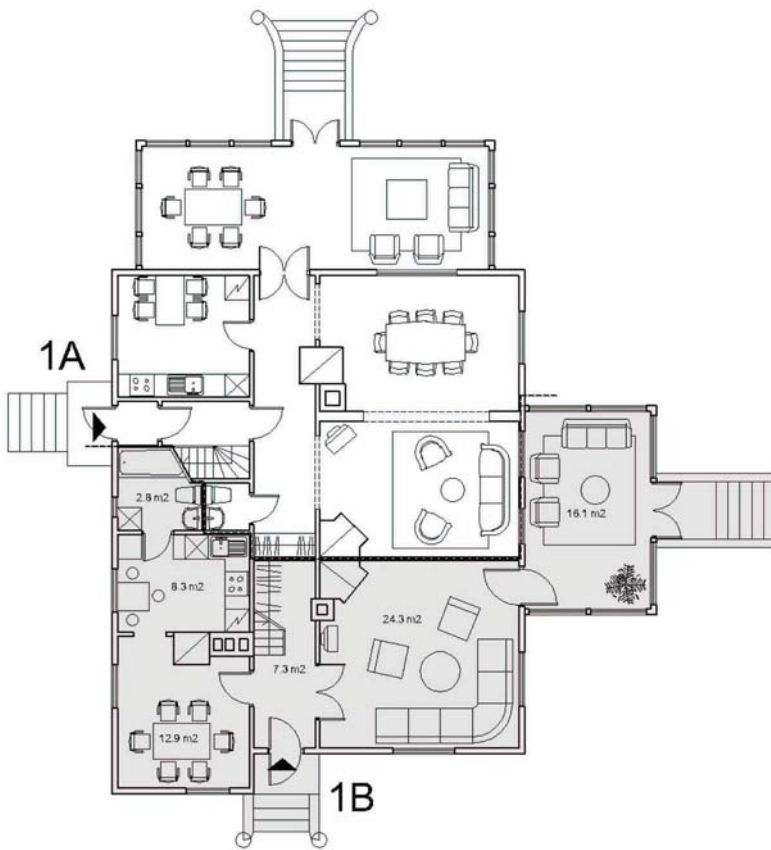


MĀJA Nr. 1B



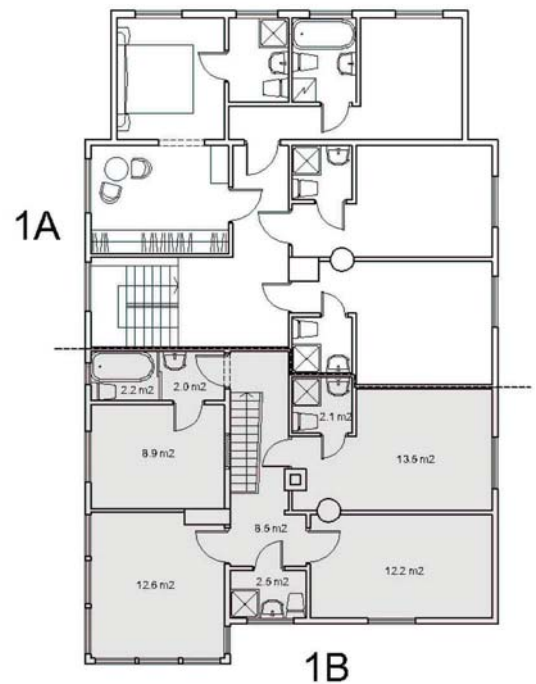


MĀJA Nr. 1B



1. STĀVA PLĀNS
1st FLOOR PLAN
JURMALA, RIGAS 50/52, #1

Kopējā platība / Total area: 1B - 120.1 m²
Veranda: 1B - 16.1 m²



2. STĀVA PLĀNS
2nd FLOOR PLAN
JURMALA, RIGAS 50/52, #1



MĀJA Nr. 2





MĀJA Nr. 2



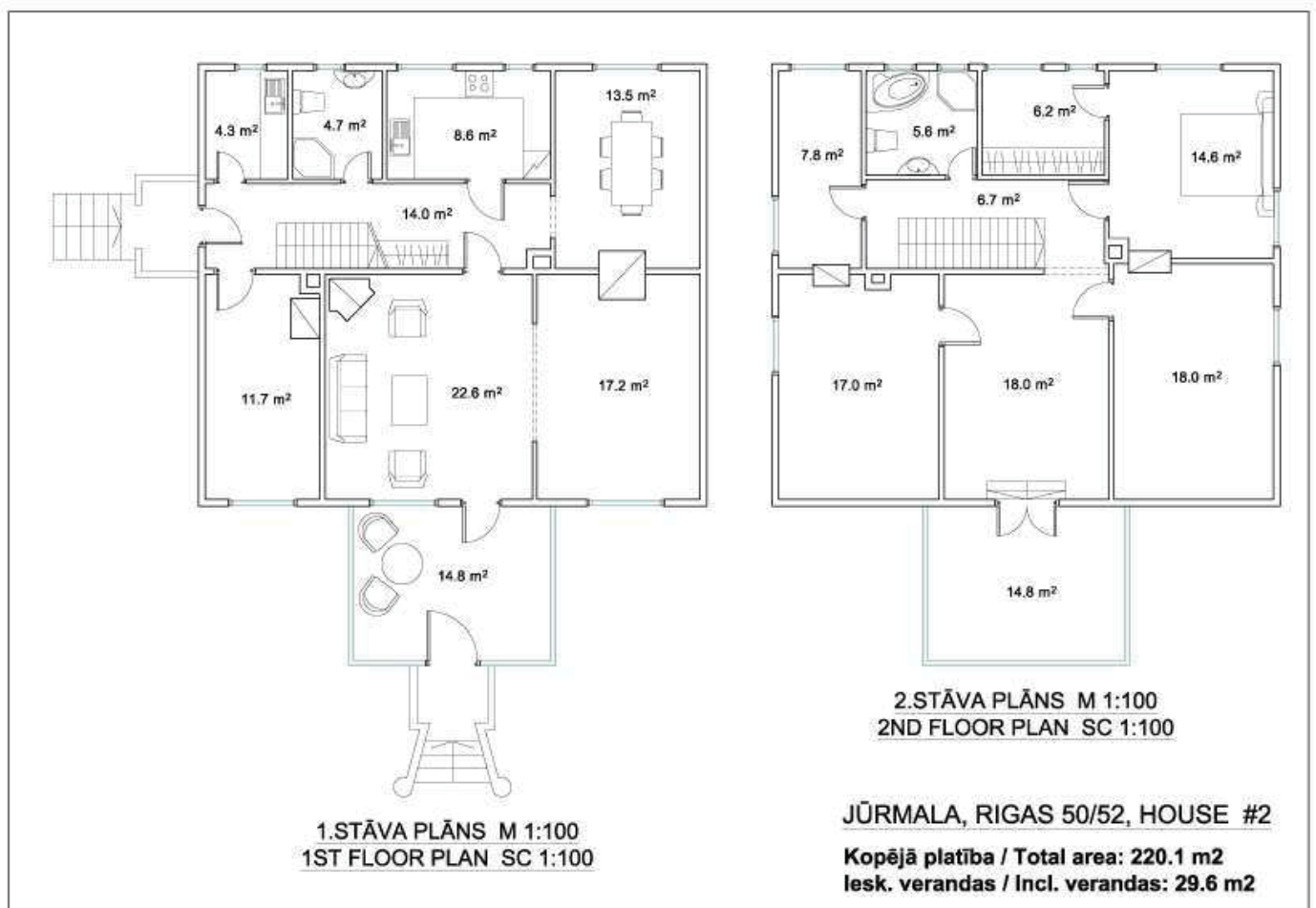


MĀJA Nr. 2





MĀJA Nr. 2





MĀJA Nr. 3A



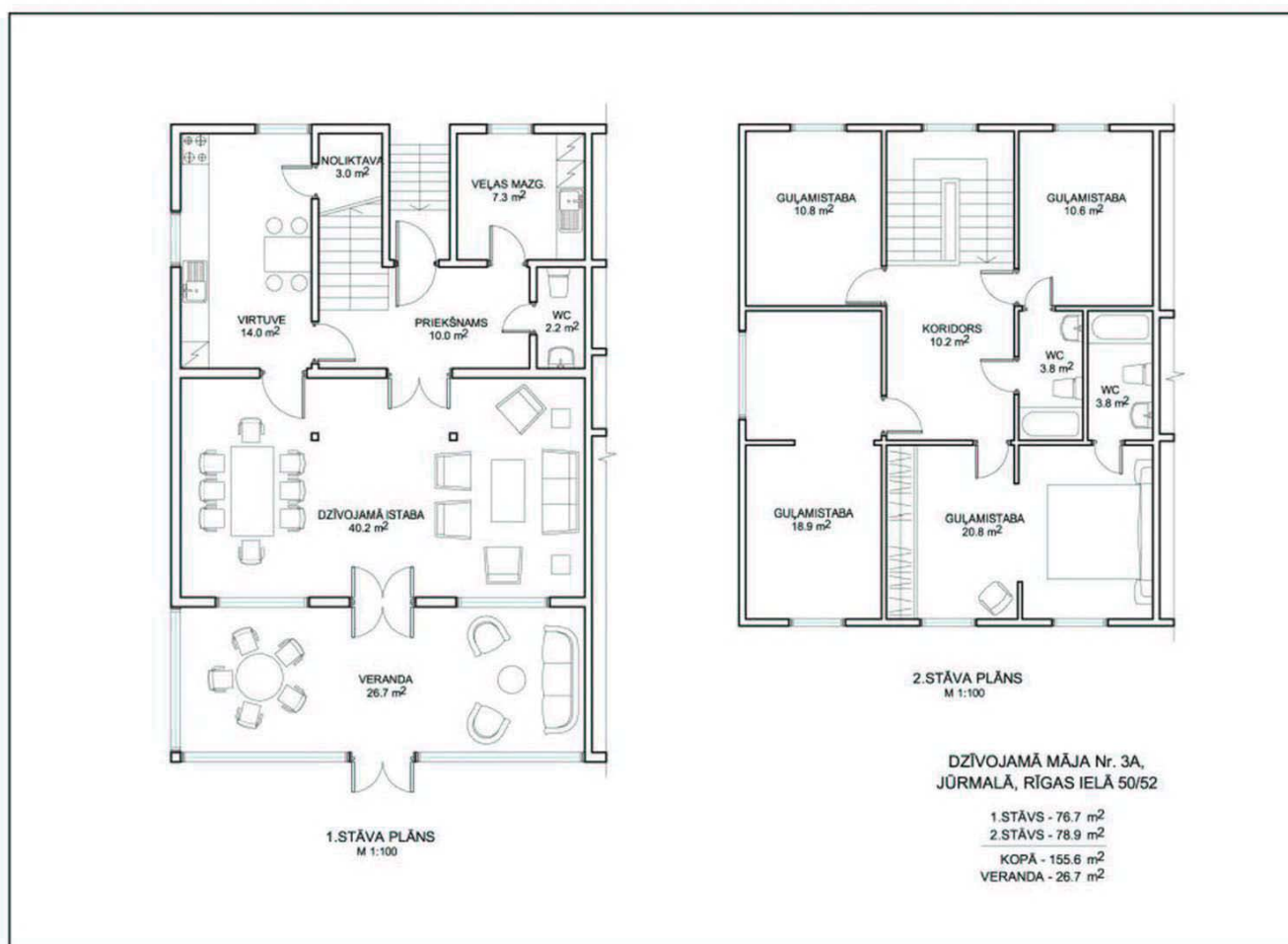


MĀJA Nr. 3A



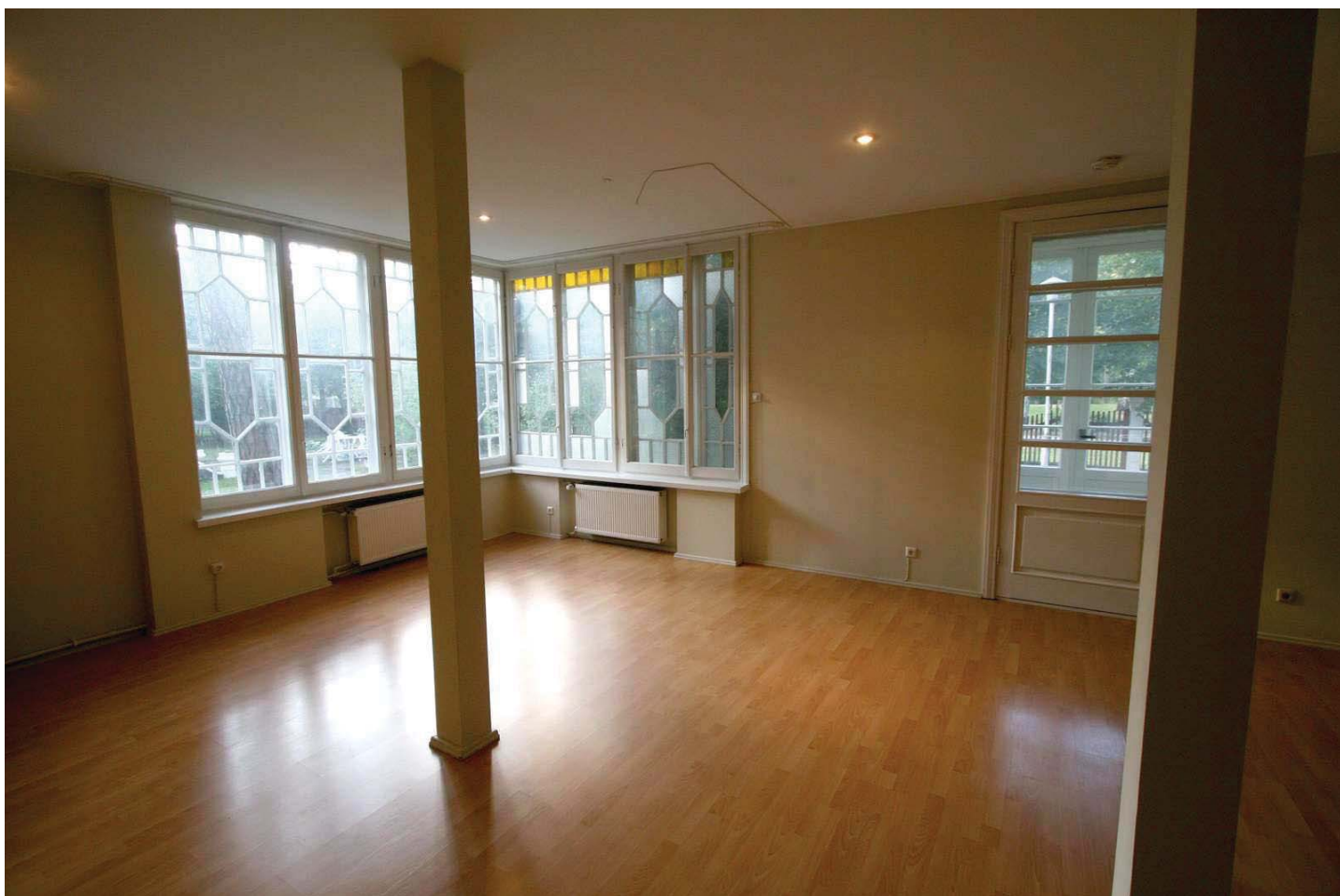


MĀJA Nr. 3A





MĀJA Nr. 3B



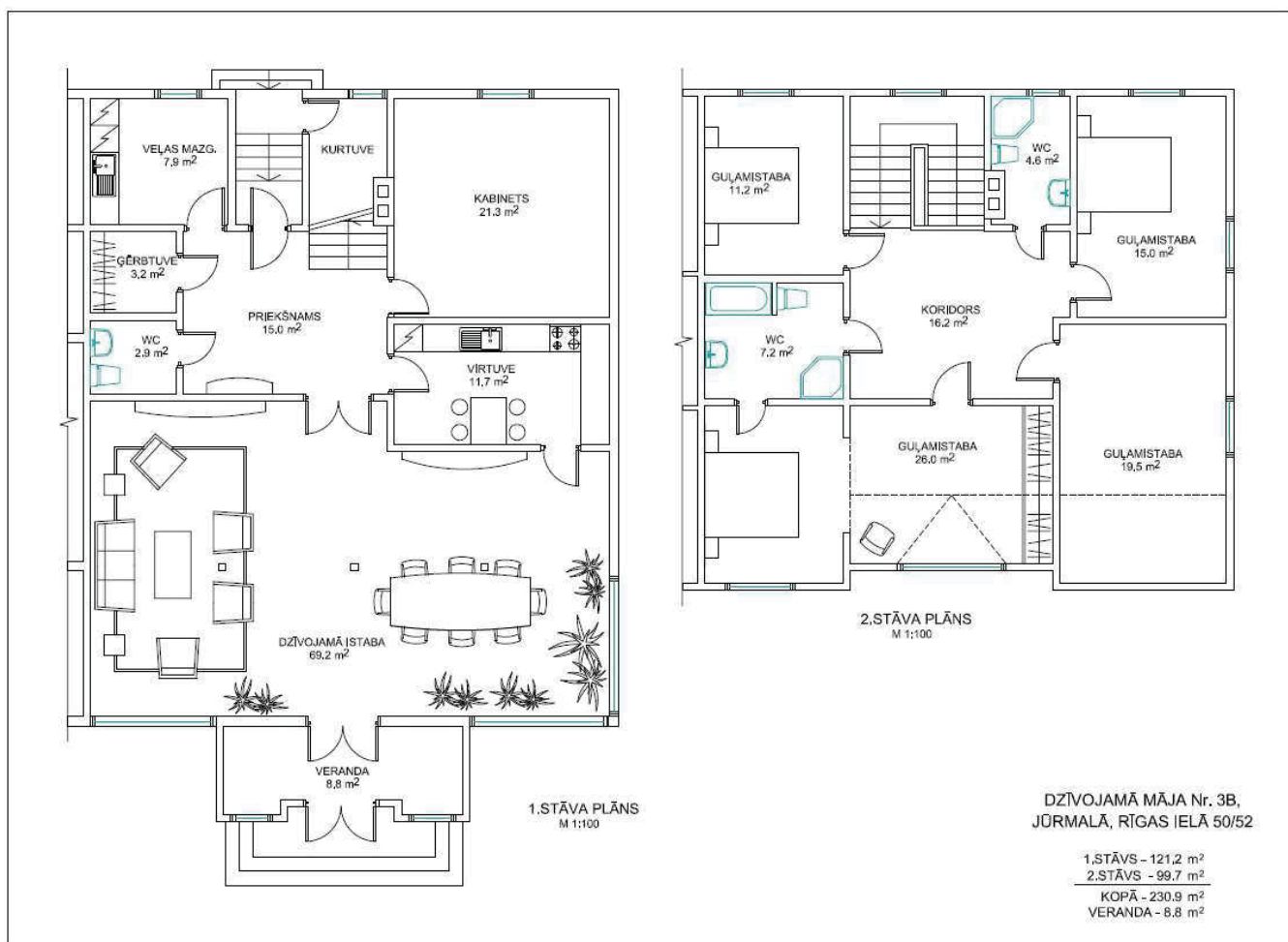


MĀJA Nr. 3B





MĀJA Nr. 3B





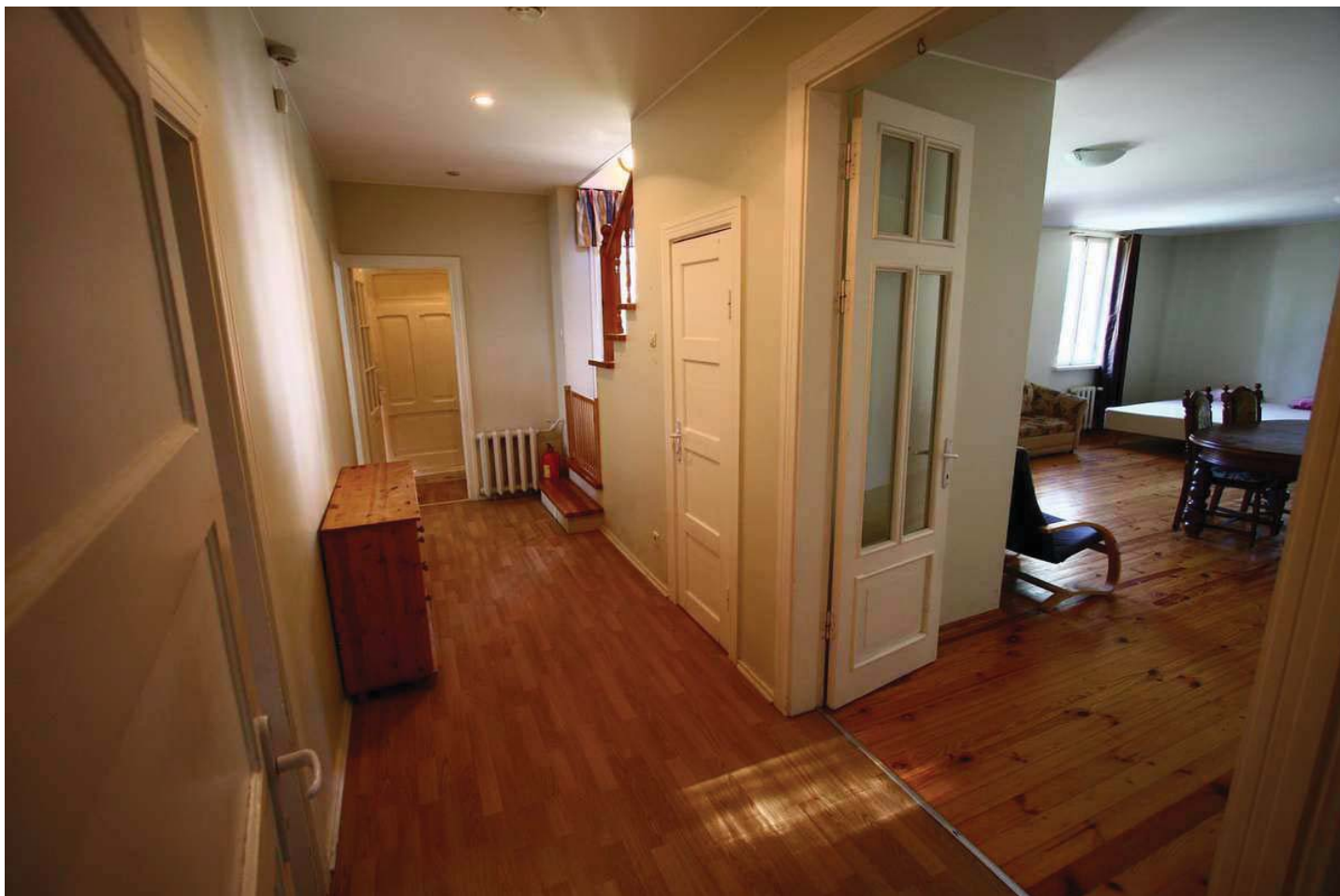
MĀJA Nr. 4



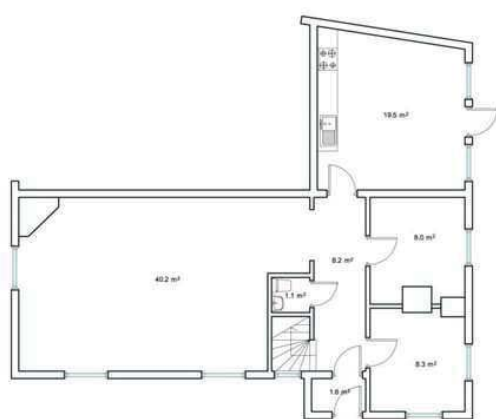


MĀJA Nr. 4

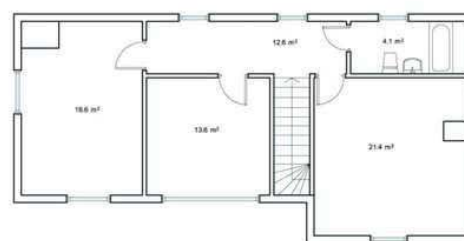




MĀJA Nr. 4



1.STĀVA PLĀNS M 1:50
1ST FLOOR PLAN SC 1:50



2.STĀVA PLĀNS M 1:50
2ND FLOOR PLAN SC 1:50

JŪRMALA, RIGAS 50/52, HOUSE #4
Kopējā platība / Total area: 155.2 m2



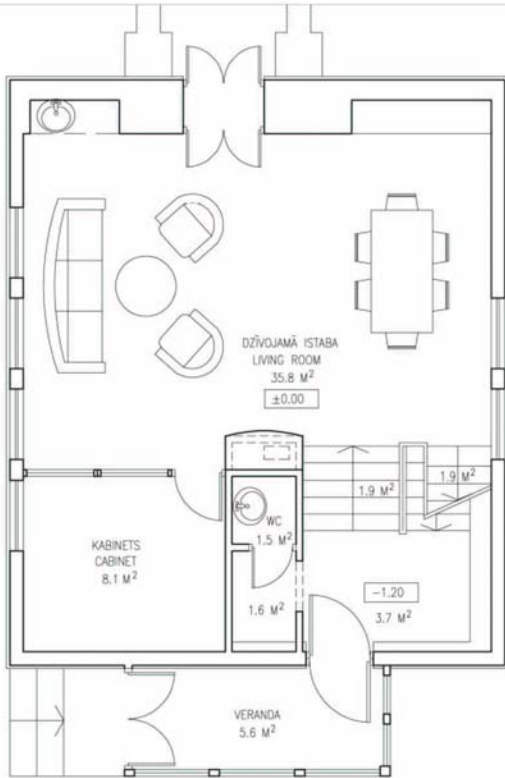
MĀJA Nr. 5





MĀJA Nr. 5

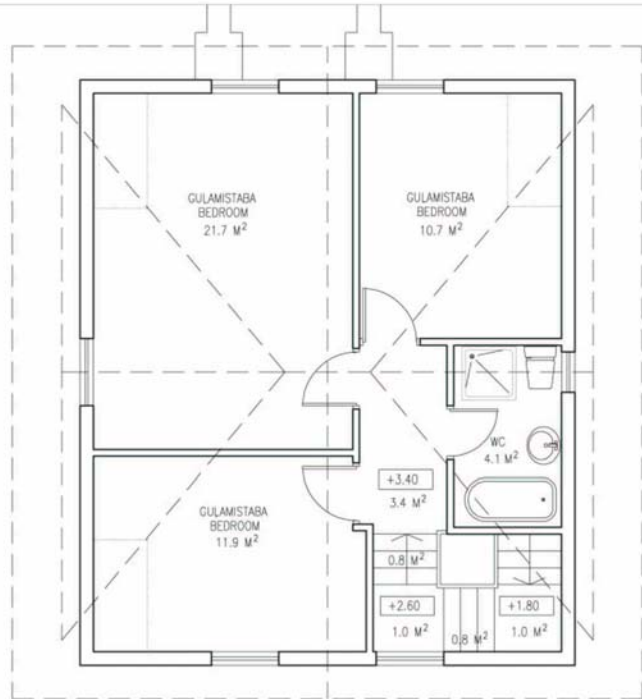




1.STĀVA PLĀNS M 1:50
1ST FLOOR PLAN SC 1:50

Kopējā platība / Total area: 150.5 m²
iesk. veranda / incl. veranda: 5.6 m²

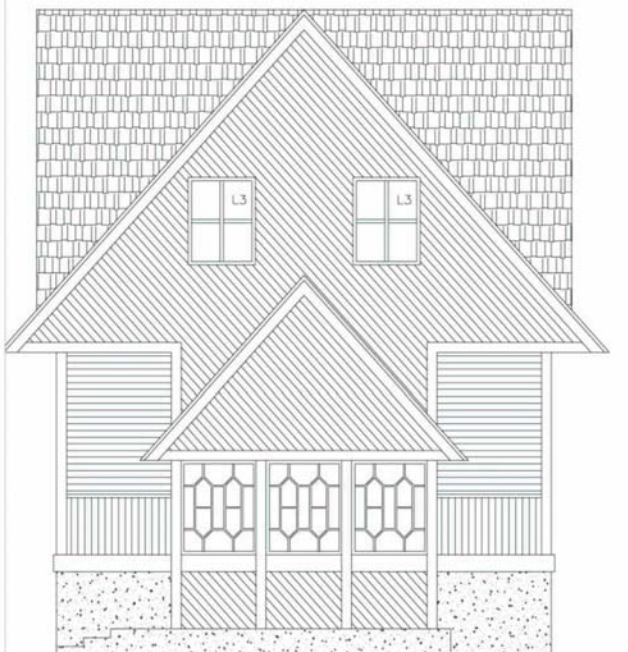
JŪRMALA, RIGAS 50/52, #5



2.STĀVA PLĀNS M 1:50
2ND FLOOR PLAN SC 1:50

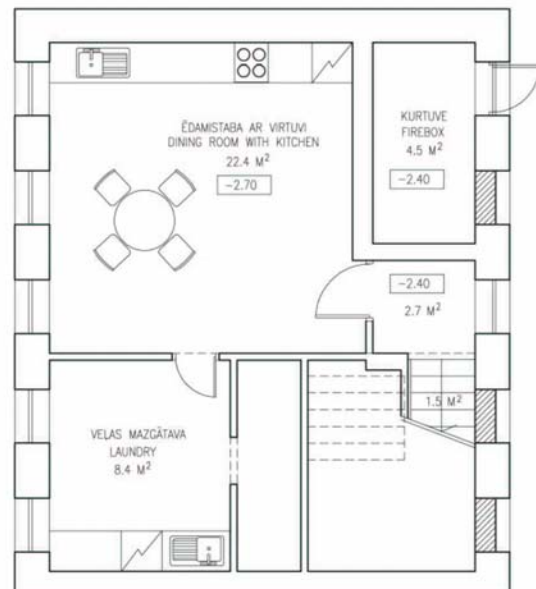
JŪRMALA, RIGAS 50/52, #5

MĀJA Nr. 5



GALVENĀ FASĀDE M 1:50
MAIN FACADE SC 1:50

JŪRMALA, RIGAS 50/52, #5



PAGRABSTĀVA PLĀNS M 1:50
BASEMENT PLAN SC 1:50

JŪRMALA, RIGAS 50/52, #5